

**Część II: ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE  
ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY W  
SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**

dotyczy postępowania pn.

**Udzielenie i obsługa kredytu inwestycyjnego złotowego na  
finansowanie i refinansowanie wydatków poniesionych w  
ostatnich 24 miesiącach na realizację projektu  
„Budowa i Modernizacja Systemu Gospodarki Wodno- Ściekowej  
w Gminie Andrychów”**

**Przedmiotem zamówienia jest udzielenie i obsługa kredytu inwestycyjnego złotowego na finansowanie i refinansowanie wydatków poniesionych w ostatnich 24 miesiącach na realizację projektu „Budowa i Modernizacja Systemu Gospodarki Wodno- Ściekowej w Gminie Andrychów”**

### **ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY:**

1.Kwota kredytu w wysokości 7.000.000 zł zostanie postawiona do dyspozycji Zamawiającego zgodnie z pkt. 2.4 Rozdziału IV SIWZ. Zamawiający zastrzega, że są to prognozowane transze, których wysokość i termin mogą ulec zmianie bez ponoszenia dodatkowych kosztów oraz bez konieczności sporządzania aneksu do umowy w tym zakresie.

2.Postawione do dyspozycji Zamawiającego środki zostaną uruchomione po ustanowieniu prawnego zabezpieczenia spłat kredytu.

3.Zamawiający zapłaci prowizję przygotowawczą w dniu uruchomienia pierwszej transzy kredytu. Wysokość prowizji zostanie określona w Formularzu ofertowym przez Wykonawcę.

4.Zamawiający zobowiązuje się do przeznaczenia kredytu na finansowanie i refinansowanie wydatków na realizację projektu „Budowa i Modernizacja Systemu Gospodarki Wodno-Ściekowej w Gminie Andrychów”. Wykorzystanie kredytu następować będzie w przypadku finansowania wydatków w formie bezgotówkowej w drodze realizacji przez Wykonawcę zleceń płatniczych Zamawiającego, a w przypadku refinansowania poniesionych wydatków w formie gotówkowej na konto wskazane przez Zamawiającego w umowie po przedstawieniu zapłaconych faktur.

5.Wykonawca będzie przelewał kwotę kredytu na rachunek wskazany przez Zamawiającego w terminie max do 5 dni roboczych od dnia złożenia dyspozycji przez Zamawiającego. Termin uruchomienia transz kredytu zostanie określony w Formularzu ofertowym przez Wykonawcę.

6.Przewidywany okres obowiązywania kredytu – 1 rok i 6 miesięcy. Spłata kredytu nastąpi jednorazowo.

7.Zamawiający zastrzega sobie możliwość dokonywania zmniejszenia ogólnej kwoty kredytu bez ponoszenia jakichkolwiek dodatkowych kosztów.

8.Wykonawca nie może zobowiązać Zamawiającego do korzystania z żadnych innych usług i produktów za wyjątkiem tych, które stanowią przedmiot zamówienia.

9.Oprocentowanie kredytu będzie zmienne, ustalone w oparciu o stawkę WIBOR 1M oraz stałą marżę Banku, która zostanie określona w Formularzu ofertowym przez Wykonawcę.

10.Spłata odsetek następować będzie w okresach miesięcznych w ostatnim dniu roboczym miesiąca. Wysokość odsetek będzie naliczana od faktycznie wykorzystanej kwoty kredytu.

Odsetki naliczane będą za rzeczywistą liczbę dni wykorzystania kredytu przy założeniu, że rok liczy 365 dni, od dnia powstania zadłużenia z tytułu udzielonego kredytu do dnia poprzedzającego jego spłatę włącznie.

11. Spłata kredytu nastąpi w ostatnim dniu roboczym okresu kredytowania.

12. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany Umowy w sprawie zamówienia publicznego w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.

Zmiany umowy mogą nastąpić w przypadku spełnienia łącznie poniższych warunków:

- a) Zamawiający wyrazi zgodę na zmianę Umowy,
- b) zmiany zostaną dokonane na piśmie w formie aneksu do Umowy,
- c) okoliczności uzasadniające dokonanie zmiany zostaną wskazane w aneksie do Umowy,
- d) konieczność dokonania zmian uzasadniona będzie, co najmniej jedną z okoliczności wskazanych poniżej

Zmiana Umowy może nastąpić w przypadku zaistnienia co najmniej jednej z następujących okoliczności:

- 1) Zmniejszenia wysokości kredytu w przypadku gdy okaże się, że kredyt w wysokości 7 000 000 zł nie będzie konieczny Zamawiającemu
- 2) Możliwość wydłużenia okresu kredytowania max do 10 lat  
W takim przypadku Zamawiający dopuszcza możliwość spłaty kredytu w ratach i ustanowienia dodatkowego zabezpieczenia np. w formie hipoteki na nieruchomościach
- 3) Możliwość zwrócenia się do Wykonawcy z wnioskiem o obniżenie wysokości marży w sytuacji istotnej zmiany warunków makroekonomicznych np.
  - Zmiany podstawowych stóp procentowych Narodowego Banku Polskiego
  - Zmiany zasad polityki prowadzonej przez NBP mającej wpływ na gospodarkę banków krajowych (m. in. Zmiany stopy rezerwy obowiązkowej ustalonej przez Radę Polityki Pieniężnej oraz warunków jej odprowadzenia)
  - Zmiany poziomu inflacji
- 4) Możliwość na podstawie wniosku Zamawiającego częściowego zwolnienia w trakcie trwania umowy kredytowej ustanowionego prawnie zabezpieczenia kredytu przez Wykonawcę
- 5) Możliwość przedterminowej spłaty kredytu przez Zamawiającego po uprzednim zawiadomieniu Wykonawcy o zamiarze takiej spłaty w terminie 7 dni przed jej realizacją

13. W dniu podpisania umowy oprocentowanie kredytu wynosi .....% w stosunku rocznym.

Część II – ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

14. Nie przewiduje się pobrania prowizji i opłat za gotowość, zaangażowanie lub inne czynności związane z obsługą kredytu i prowadzeniem rachunku kredytowego poza prowizją przygotowawczą od uruchomienia kredytu.

15. Udzielenie kredytu nie zobowiązuje Zamawiającego do przeniesienia rachunku bankowego do banku Wykonawcy.

16. Zgodnie z postanowieniami ustawy Prawo zamówień publicznych – art. 145 w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.